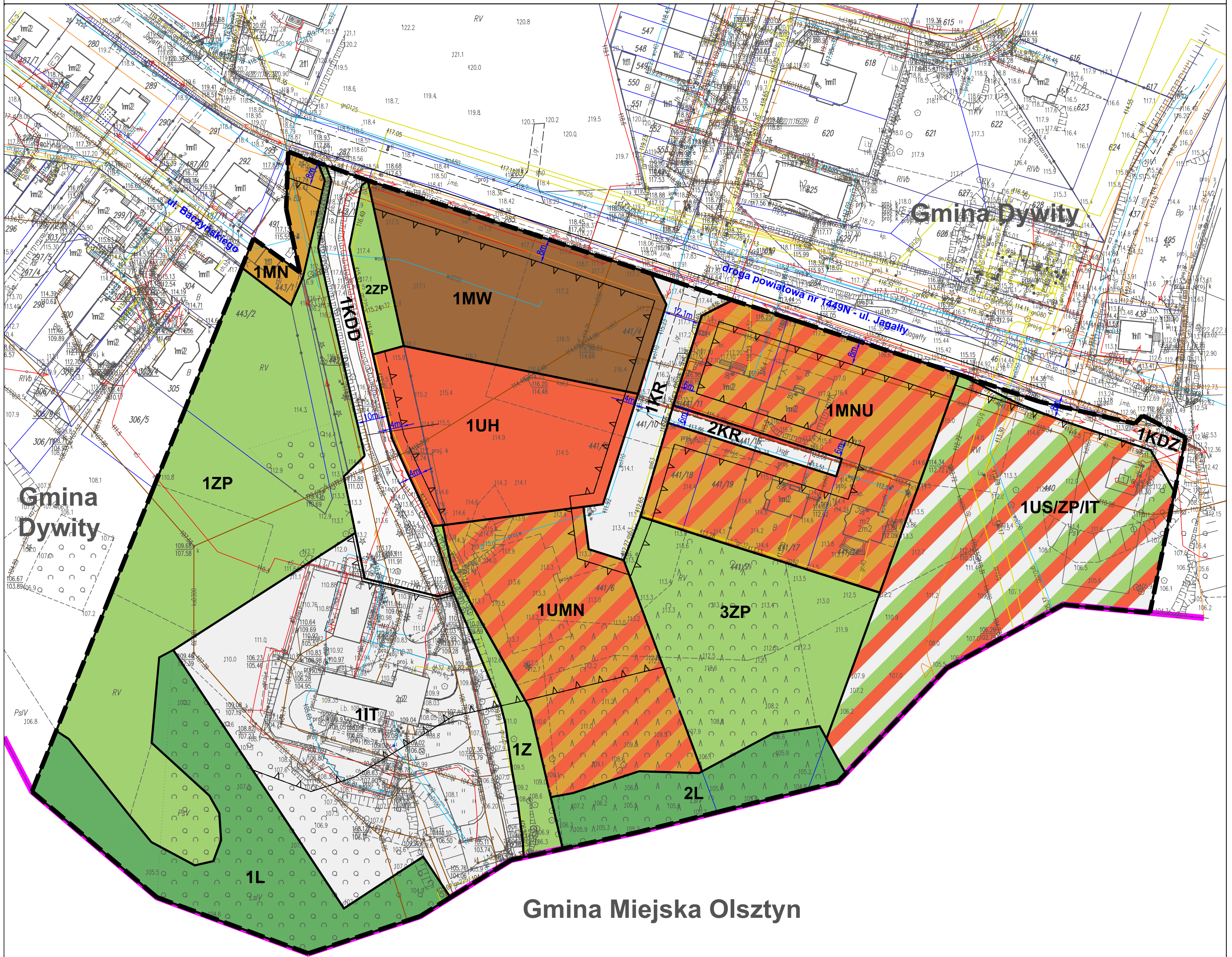


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM KIEŻLINY, GMINA DYWITY**



**ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY DYWITY  
Z DNIA ..... 2023 R.**

Układ współrzędnych EPSG 2180 (strefa 7)  
Mapa pochodząca z państwowego zasobu  
geodezyjnego Starosty Olsztyńskiego  
ID: GD-1.6642.2-23.2022\_2814\_P z dnia 21.04.2022r.



skala: 1:1000



**LEGENDA:**

**OZNACZENIA OGÓLNE**

	granica opracowania planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	granica administracyjna gminy

**ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ**

	nieprzekraczalna linia zabudowy
	wymiarowanie w metrach

**OZNACZENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH**

	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością realizacji usług nieuczłyniowych
	tereny zabudowy usługowo - mieszkalnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny usług handlu
	tereny zabudowy infrastruktury technicznej
	tereny zabudowy usługowo - rekreacyjnych oraz zieleni urządzonej i infrastruktury technicznej
	tereny zieleni urządzonej
	tereny zieleni
	tereny lasu
	tereny komunikacji drogowej, wewnętrznej
	tereny drogi dojazdowej
	tereny drogi zbiorczej

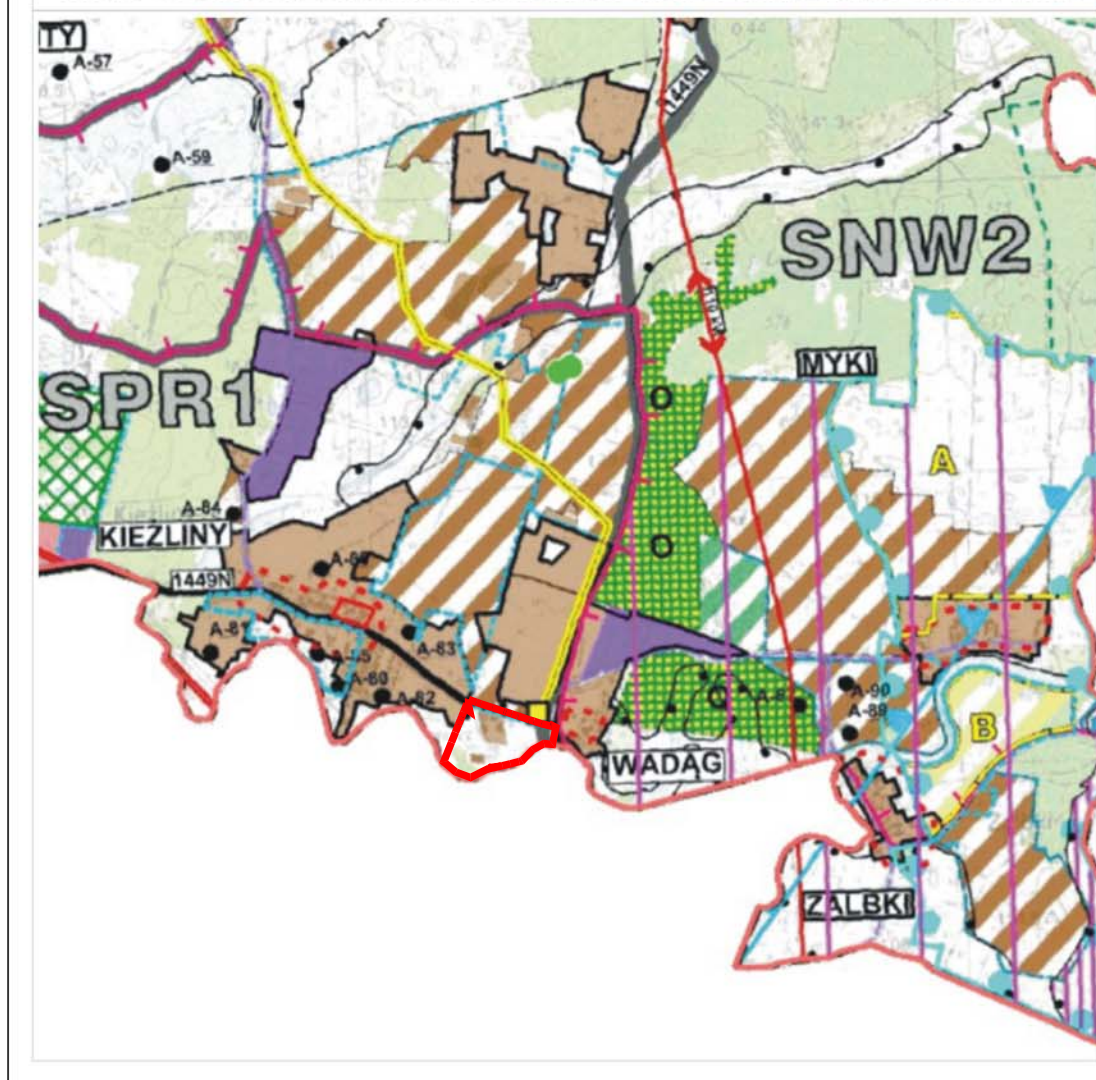
**ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPIŚÓW ODREBYNYCH**

teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZPW) nr 213 "Olsztyn"  
teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZPW) nr 205 Subzbiornik "Warmia"

**ELEMENTY INFORMACYJNE**

	istniejąca sieć i przyłącza wodociągowe
	istniejąca sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej
	istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
	istniejąca sieć i przyłącza energetyczne
	istniejąca i projektowana sieć i przyłącza gazowe
	istniejąca sieć telekomunikacyjna

**WYRYS STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY DYWITY**



<b>LEGENDA</b>	<b>TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ</b>
<b>OZNACZENIA OGÓLNE</b>	<b>TERENY HANDLU, USŁUG, RZEMISŁA ORAZ OBSŁUGI DROGI NR 51</b>
<b>TERENY WYNAJU WOLNOŚCI</b>	<b>TERENY SKŁADÓW, PRZEMYSŁU, HODOWLI URZ. OBS. ROLNICTWA</b>
<b>TERENY PRZEZNACZONE DO WYKONANIA</b>	<b>TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ I OGRÓDKÓW ODŁĄKOWYCH</b>
<b>TERENY PRZEZNACZONE DO WYKONANIA</b>	<b>KOMUNIKACJA</b>
<b>WARTOŚCI KULTUROWE</b>	<b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</b>
<b>KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO</b>	<b>inne</b>